

DIPARTIMENTO DI **AVELLINO** CODICE UTENTE

ISTANZA DI SUBENTRO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE AI SENSI DELL’ ART. 19 DEL REGOLAMENTO REGIONALE 28/10/2019 N. 11

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

Cognome Nome

Sesso Codice Fiscale Telefono

PEC Mail

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli art. 46 e 47 del d.p.r. 28/12/2000 n. 445, consapevole della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere e consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro per dichiarazioni mendaci, falsità in atti e uso di atti falsi, così come disposto dall’art. 76 del citato d.p.r. 445/2000

CHIEDE

il subentro nel contratto locativo a proprio nome nella qualità di:

- vedovo/a coniuge separato soggetto di cui all’art. 1 comma 2 L. 76/2016 convivente more uxorio
- figlio/a nipote (coll./disc.3°) fratello/sorella affine convivente di fatto (art. 8 co.1 let.b)
- ascendente collaterale

DICHIARA

di essere in possesso dei requisiti previsti dall’art.9 del R.R. n°11/2019 e pertanto dichiara

- che il locatario nato il
 è deceduto il
 si è trasferito in data in
- Che la composizione del nucleo familiare originario del/la locatario/a era quella indicata nell’elenco sotto riportato:

rapporto di parentela	Nominativo	Residenza	Codice Fiscale
LOCATARIO			

- Che la composizione del nucleo familiare al momento del decesso/trasferimento del/la locatario/a era quella indicata nell'elenco sotto riportato:

rapporto di parentela	Nominativo	Residenza	Codice Fiscale
LOCATARIO			

- di essere nato/a: Comune Provincia

Stato Cittadinanza

il

- di essere residente in

via/piazza

CAP Comune Provincia

Rione isolato scala interno

dal

- che il nucleo familiare attuale si compone di N. persone
- che il reddito complessivo del nucleo familiare è di euro come riportato nel modello ISEE, in corso di validità, riferito all'anno _____
- Che nessun componente il nucleo familiare è titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato all'esigenza del proprio nucleo familiare nell'ambito della Regione Campania (art. 9 co.1 lett. b del R.R. 11/2019);
- Che nessun componente il nucleo familiare è titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su uno o più alloggi il cui valore complessivo derivante dalla rendita catastale sia superiore al valore della rendita catastale di un alloggio ERP di categoria A/3 classe 3 adeguato al nucleo familiare, calcolato sulla base dei valori medi delle zone censuarie nell'ambito territoriale di riferimento (art. 9 co. 1 lett. c del R.R. 11/2019);

- Ovvero, dichiara la titolarità dei seguenti diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su altro/i alloggi:

Cod. Fisc. Titolare	Località	Rendita Catastale	Mq.	Quota Possesso %

- Che il richiedente e i componenti del suo nucleo familiare:

non hanno mai ottenuto l'assegnazione in locazione, in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributi pubblici in qualunque forma concessi (art. 9 co. 1 lett. d del R.R. 11/2019)

ovvero, in caso di precedente assegnazione, dichiara l'attuale utilizzo dell'alloggio (abitato, distrutto, inutilizzabile):

Cod. Fisc. Titolare	Località	Attuale Utilizzo

- Che il richiedente e i componenti del suo nucleo familiare:

non hanno mai beneficiato di contributi pubblici per acquisto, costruzione o ristrutturazione della prima casa o benefici equipollenti

ovvero, sono stati destinatari di contributi pubblici per:

Cod. Fisc. Beneficiario	Località

- Che il richiedente e i componenti del suo nucleo familiare:

non hanno mai ceduto, in tutto o in parte, alloggi di e.r.p. assegnati in precedenza (art. 27 co. 3 lett. d R.R. 11/2019)

ovvero, hanno ceduto un alloggio ottenuto in precedenza come segue:

Cod. Fisc. Titolare	Località	Motivazione

- Che il richiedente e i componenti del suo nucleo familiare non hanno condanne penali passate in giudicato per delitti non colposi per i quali è prevista la pena detentiva non inferiore a sette anni ovvero avvenuta esecuzione della relativa pena;
- Di prestare il proprio consenso al trattamento dei propri dati personali affinché gli stessi siano raccolti e trattati ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196, esclusivamente per tutte le finalità previste dalle leggi che regolano la gestione degli alloggi ERP

(luogo e data)

Firma del dichiarante (per esteso e leggibile)

Il subentro nell'assegnazione può essere richiesto dai componenti il nucleo familiare come definito e secondo l'ordine stabilito dall'art. 19 del Regolamento regionale 28 ottobre 2019, n. 11. Nel caso di più conviventi al momento del decesso, per l'intestazione a favore di uno soltanto di essi è indispensabile l'autorizzazione, resa ai sensi del DPR n. 445/2000, da parte di tutti gli altri.

ALLEGA:

- 1) Valido documento di riconoscimento;
- 2) Attestato di regolarità nel pagamento dei canoni di locazione;
- 3) Modello ISEE, in corso di validità, riferito all'anno _____

Modalità di trasmissione:

- Poste (All'ACER – Dipartimento di Avellino, Via Due Principati n. 156 – 83100 Avellino)
- Organizzazioni Sindacali
- PEC pec@pec.iacpav.it e/o acercampania@lagalmail.it
- A mano

Parte riservata all'Ufficio

Sulla base della dichiarazione resa dal ____ sig. _____ e alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile del Procedimento, _____, si autorizza il subentro nell'assegnazione ai sensi dell'art. dell'art. 19 del Regolamento regionale 28 ottobre 2019, n. 11, e di quanto previsto dagli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 a favore del sig.

Avellino, lì _____

Il Responsabile dell'Ufficio Inquilinato
